

Checkliste Finanzierungsberatung

Welche Unterlagen benötige ich für die Finanzierungsberatung?

Allgemeine Unterlagen

- finanzielle Übersicht
- Ausweis
- Einkommensnachweis
- Bausparverträge (letzte Auszüge)
- Versicherungspolizzen
- Feuerversicherungspolizze bzw. letzter Einzahlungsbeleg
- Saldenbestätigung bestehender Kredite
- Sonstiges

Zusätzliche Unterlagen beim Kauf einer Wohnung/eines Hauses

- Projektunterlagen bzw. Grundrissplan der Wohnung/des Hauses
- Grundbuchauszug (wenn vorhanden)
- Entwurf des Kaufvertrages (wenn vorhanden)
- Sonstiges

Zusätzliche Unterlagen beim Hausbau

- Grundbuchauszug
- Kostenvoranschläge
- Baubewilligungsbescheid
- Bauplan
- Sonstiges

Zusätzliche Unterlagen bei der Sanierung

- Grundbuchauszug oder Mietvertrag
- Kostenvoranschläge
- Grundrissplan
- Baubehördliche Genehmigung der Arbeiten bzw. Bestätigung der Baubehörde (wenn erforderlich)
- Sonstiges

Zusätzliche Unterlagen für Wohnbauförderung

- Staatsbürgerschaftsnachweis
- Heiratsurkunde
- Geburtsurkunde der Kinder
- Meldezettel des Förderungswerbers und der im gemeinsamen Haushalt lebenden Personen
- Sonstiges